



ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА о заключении Договора

на предоставление услуг по проведению торгов в электронной форме, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» и действующим законодательством РФ

на электронной торговой площадке «ПТП Центр»

<https://www.ptp-center.ru>

Общество с ограниченной ответственностью «Поволжская Торговая Площадка», в лице Директора Никифорова Алексея Андреевича, действующего на основании Устава, предлагает организатору торгов – физическому лицу арбитражному управляющему должника или специализированной организации, привлеченной арбитражным управляющим в качестве организатора торгов заключить договор о предоставлении услуги по проведению торгов в электронной форме, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» и действующим законодательством РФ на электронной торговой площадке «ПТП Центр» <https://www.ptp-center.ru> посредством совершения указанным лицом акцепта настоящей публичной оферты.

ТЕРМИНЫ

Электронная торговая площадка, либо электронная площадка, либо ЭТП - Электронная торговая площадка «ПТП Центр» www.ptp-center.ru.

Исполнитель – оператор электронной площадки, ООО «ПТП», в лице Директора Никифорова А. А., действующего на основании Устава.

Заказчик – зарегистрированное на электронной площадке физическое лицо арбитражный управляющий и (или) Специализированная организация-организатор торгов.

Регламент – внутренний регламент электронной площадки, содержащий сведения о соответствии электронной площадки положениям Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве. Регламент утверждён Исполнителем и размещён на сайте электронной площадки.

Приказ №495 - порядок проведения открытых торгов в электронной форме по продаже имущества (предприятия) должника в ходе проведения процедур, применяемых в деле о банкротстве. Порядок утверждён Приказом Минэкономразвития РФ № 495 от 23 июля 2015 г.

Закон №127-ФЗ – Федеральный закон от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Система – программное обеспечение электронной торговой площадке «ПТП Центр», размещенной в компьютерной сети Интернет по адресу: <https://www.ptp-center.ru>.

1. Предмет Договора

1.1 По настоящему Договору **Исполнитель** предоставляет Заказчику доступ к информационным и технологическим ресурсам **Системы**, обеспечивает в соответствии с **Законом № 127-ФЗ** и **Приказом № 495** проведение торговых процедур совместно с Заказчиком и оказывает консультационные услуги, связанные с проведением торговых процедур, а Заказчик оплачивает такие услуги в соответствии с настоящим Договором. К настоящему Договору не применяется законодательство о защите прав потребителей, в том числе в случае, если организатором или участником торгов являются физическое лицо (лица).

1.2. Целью оказываемых услуг является проведение электронных торговых процедур по реализации имущества Должников (в том числе по средством публичного предложения).

1.3. При проведении торговых процедур в **Системе** в электронной форме осуществляется:

- создание и размещение **Заказчиком** информационного сообщения (извещения) о проведении торгов;
- подача зарегистрированными в **Системе** участниками торгов заявок на участие в торгах и прилагаемых к заявке документов;
- подача участниками торгов предложений о цене в открытой или закрытой форме;
- создание и размещение протоколов об определении участников торгов, о результатах проведения торгов;
- размещение в **Системе** информации в соответствии с **Приказом №495**.

1.4. Настоящий Договор предусматривает возможность проведения **Заказчиком** электронных торгов в течение всего срока действия Договора.

2. Заключение Договора и условия оказания Услуг

2.1. **Заказчик** безоговорочно акцептует настоящую оферту и тарифы согласно разделу 4 настоящего Договора в случае регистрации на **Электронной торговой площадке** в соответствии с п.3 ст.438 ГК РФ.

2.2. **Заказчик** с момента совершения действия, указанного в п. 2.1., становится Организатором торгов и приобретает права и обязанности Организатора торгов, а **Исполнитель** обязан оказывать **Заказчику** услуги.

3. Права и обязанности Заказчика (Организатора торгов) и Исполнителя

3.1. Заказчик (Организатор торгов) вправе:

3.1.1. Организовывать и проводить в **Системе** торги по продаже имущества до момента его фактической реализации или принятия решения о невозможности дальнейшей реализации.

3.1.2. Обращаться за консультационной помощью к **Исполнителю** с вопросами по работе в **Системе**.

3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. Осуществлять права Оператора электронной площадки, предусмотренные **Регламентом** и законодательством Российской Федерации.

3.2.2. По своему усмотрению производить изменения технических характеристик и интерфейса **Системы**, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации и не препятствующие исполнению настоящего договора, с обязательным информированием Организатора торгов о произведённых изменениях путём размещения информации на **электронной площадке** в разделе «Новости».

3.2.3. Осуществлять контроль за электронным документооборотом в **Системе**, действиями Организатора торгов, осуществляемыми на **электронной площадке**, на предмет их соответствия действующему законодательству Российской Федерации, **Регламенту** и инструкциям **электронной площадки**.

3.2.4. Давать рекомендации Организатору торгов по вопросам работы в **Системе** и проведения торгов в электронной форме.

3.2.5. Использовать данные о торгах, проводимых Организатором торгов при формировании статистики.

3.2.6. На односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору в случае нарушения Организатором торгов обязательств по оплате услуг. Оператор **электронной площадки** вправе приостановить возможность размещения Организатором торгов заявок на проведение торгов в случае неоплаты услуг Оператора **электронной площадки** в течение 10 дней с даты наступления срока оплаты.

3.3. Заказчик (Организатор торгов) обязуется:

3.3.1. Оплатить услуги, предоставленные **Исполнителем**, в соответствии с предметом настоящего Договора, в размере указанном в разделе «Тарифы» по адресу: <https://www.ptp-center.ru>

3.3.2. При регистрации в **Системе** обеспечить полноту и достоверность собственных сведений.

3.3.3. При подаче заявки на проведение торгов, а также публикации извещения о проведении торгов обеспечить полноту и достоверность сведений, в соответствии с действующим законодательством.

3.3.4. Использовать данные персональной идентификации для входа в **Систему** исключительно для собственной работы и не передавать их другим лицам.

3.3.5. В течение 5 (пяти) календарных дней самостоятельно вносить изменения в сведения, указанные им при регистрации, если такие изменения имели место.

3.3.6. Неукоснительно соблюдать «Руководство организатора торгов», размещённое в разделе «Руководства пользователей» **Системы** по адресу: <https://www.ptp-center.ru>

3.3.7. Соблюдать в полном объёме и исполнять «Регламент», размещённый в **Системе** по адресу: <https://www.ptp-center.ru>.

3.4. Исполнитель обязуется:

3.4.1. В качестве оператора **электронной площадки** обеспечивать техническую возможность **Заказчику** нести права и исполнять обязанности организатора электронных торгов в соответствии с **Регламентом** и обязательными требованиями законодательства Российской Федерации.

3.4.2. Обеспечить функционирование и работоспособность **Системы** в соответствии с **Законом №127-ФЗ** и **Приказом №495**.

3.4.3. Обеспечить информационную безопасность **Системы** в порядке, предусмотренном **Регламентом, Приказом №495** и иным законодательством Российской Федерации.

3.4.4. Обеспечить заявителям и участникам торгов, организуемых **Заказчиком**, доступ к **Системе** и к участию в торгах, в порядке, предусмотренном **Приказом №495** без взимания платы.

3.4.5. Оказывать консультационную помощь Организатору торгов, участникам торгов и заявителям по вопросам работы в **Системе**.

4. Порядок и условия оплаты оказанных услуг

4.1. **Заказчик** оплачивает вознаграждение **Исполнителю**, за каждую проведенную торговую процедуру.

4.2. Размер, указанного в пункте 4.1, вознаграждения определяется в соответствии с тарифами, содержащимися в разделе «Тарифы» по адресу: <https://www.ptp-center.ru> или в соответствии с индивидуальным тарифом, согласованным между **Исполнителем** и **Заказчиком**.

4.3. Фиксированная часть в размере, предусмотренном тарифами, размещенными на сайте **электронной площадки**, уплачивается в безналичном порядке в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подачи **Заказчиком** заявки на проведение электронных торгов. **Исполнитель** выставляет счёт на оплату фиксированной части в течение 3 рабочих дней с момента представления заявок на проведение электронных торгов.

Переменная часть вознаграждения, предусмотренного тарифами, размещенными на сайте **электронной площадки**, и составляющими определённый процент от суммы реализации имущества уплачивается в безналичном порядке в течение 10 (Десяти) календарных дней с момента подписания акта выполнения услуг. **Исполнитель** выставляет счёт на оплату переменной части в течение 3 рабочих дней с момента подписания акта выполнения услуг.

Заказчик может произвести предварительную оплату по размещению лотов на **ЭТП** без выставления счёта.

4.4. После размещения в **Системе** протокола о результатах проведения торгов **Исполнитель** направляет **Заказчику** Акт об оказании услуг.

4.5. В случае, если **Заказчик** по итогам проведенных торгов не направит **Исполнителю** для размещения в **Системе** протокол о результатах проведения торгов, в порядке, предусмотренном **Приказом №495**, услуги **Исполнителя** считаются оказанными по истечении срока на направление **Исполнителю** протокола о результатах проведения торгов в соответствии с **Приказом №495**.

4.6. **Заказчик** не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения обязуется возвратить **Исполнителю** подписанный Акт об оказании услуг либо письменные возражения к нему. Если в указанный срок **Заказчик** не предоставил подписанный Акт и не направил письменные возражения, **услуги считаются оказанными Исполнителем надлежащим образом и принятыми Заказчиком в полном объёме, а Акт считается подписанным.**

4.7. В случае если торги признаны несостоявшимися и договор купли-продажи не заключен с единственным участником торгов срок оплаты услуг **Исполнителя** может быть продлён по соглашению сторон.

4.8. **Исполнитель** имеет право в одностороннем порядке изменять размер вознаграждения, предупреждая об этом Организатора торгов не менее чем за 10 (десять) календарных дней до вступления в силу новых тарифов.

4.9. Акт может быть подписан электронной цифровой подписью **Заказчика** и направлен **Исполнителю** в виде электронного документа с обязательным последующим предоставлением оригинала собственноручно, почтовой или курьерской связью не позднее 14 (четырнадцати) дней с момента предоставления Акта в виде электронного документа.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры, возникающие между Сторонами, разрешаются в порядке, установленном арбитражно-процессуальным законодательством РФ.

5.2. Все иски предъявляются Сторонами в Арбитражный суд Пензенской области.

5.3. **Исполнитель** оставляет за собой право направлять претензии на электронную почту и/или в сообщениях в мессенджеры по контактам, предоставленным **Заказчиком** при регистрации.

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством.

6.2. **Исполнитель** не несёт ответственности за убытки и другие последствия, наступившие по вине **Заказчика** (отсутствие компьютерной техники с необходимым набором программно-технических возможностей, удовлетворяющих требованиям для работы в **Системе**; программно-технические недостатки компьютерной техники **Заказчика**; вирусы в его технике; сбои или ограничения, введенные региональным провайдером; несоблюдение правил работы в **Системе** и пр.).

6.3. **Исполнитель** не несёт ответственности за убытки и другие последствия, наступившие в связи с обстоятельствами, исключающими ответственность, которыми являются обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор) или иные обстоятельства, не зависящие от воли **Исполнителя**.

6.4. **Исполнитель** не несёт ответственности за действия, совершённые в **Системе** **Заказчиком**, противоречащие действующему законодательству РФ, регламентам и инструкциям **Системы**, причинившие убытки и другие негативные последствия третьим лицам.

6.5. **Заказчик** несёт ответственность, в том числе и перед третьими лицами, за ненадлежащее проведение электронных торгов, в том числе в части соблюдения сроков, установленных для организатора торгов законодательством Российской Федерации. **Исполнитель** не несёт ответственности за оформление результатов торгов, которое возлагается на **Заказчика** в соответствии с законодательством, а также иные его действия, производимые в статусе организатора торгов.

6.6. **Исполнитель** не несёт ответственности за действия, совершённые в **Системе** третьими лицами, противоречащие действующему законодательству РФ, регламентам и инструкциям **Системы**, причинившие убытки и другие негативные последствия **Заказчику**.

6.7. Все действия, выполненные в **Системе** лицом, указавшим соответствующие регистрационное имя (логин) и пароль, по которому **Система** его идентифицировала как Заказчика, считаются совершёнными надлежащим лицом, представляющим Заказчика.

6.8. **Исполнитель** не несёт ответственности за выполнение действий в **Системе** неуполномоченным **Заказчиком** лицом.

6.9. **Заказчик** несёт ответственность за полноту и достоверность представляемых **Исполнителю** или размещаемых на **электронной площадке** сведений и информации.

6.10. **Заказчик** несёт ответственность за обеспечение информационной безопасности (в частности, в части борьбы с вредоносным программным обеспечением) при работе с **электронной торговой площадкой**, в том числе за несоблюдение правил хранения логина (имени) и пароля или передачи идентификационных сведений третьим лицам.

7. Срок действия Договора

7.1. Договор вступает в силу с момента акцепта **Заказчиком** настоящей оферты, и действует неопределённый срок до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.2. **Исполнитель** вправе отказаться от Договора в одностороннем внесудебном порядке в случае нарушения Заказчиком обязанности по оплате услуг, а также неисполнения возложенных на него обязанностей в соответствии с Договором в части обеспечения **Заказчиком** достоверной информацией и документами, необходимыми для оказания услуг **Исполнителем**. В этом случае **Исполнитель** направляет **Заказчику** электронное уведомление, указывая дату прекращения действия договора, которая не может быть ранее, чем 5 (Пять) дней с даты получения отказа от Договора.

8. Порядок изменения и расторжения Договора

8.1. Договор может быть расторгнут в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае расторжения Договора Стороны должны произвести расчёты по всем обязательствам, предусмотренным Договором.

8.3. Договор может быть изменён **Исполнителем** в одностороннем порядке путём уведомления **Заказчика** через интернет-сайт **Исполнителя** <https://www.ptp-center.ru>.

8.4. Все споры и разногласия из настоящего Договора рассматриваются судом по месту нахождения **Исполнителя**.

8.5. **Заказчик** выражает своё согласие на обработку **Исполнителем** его персональных данных (совершение любых действий с использованием средств автоматизации или без, в том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, передачу (включая трансграничную), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

9. Реквизиты Исполнителя

Исполнитель:

ООО «ПТП»

440026, Пензенская область, г. Пенза, ул. Белинского, д.7.

ОГРН 1115836000851

ИНН/КПП 5836645145/583601001

р/с 40702810115850001276

в Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)

БИК 044525411

к/с 30101610145250000411



ООО «ПТП»

Директор

/Никифоров А. А./

«__» _____ 20__ г.